

REKAPITULASI
ENGINEER'S ESTIMATE

KEGIATAN : PEMBANGUNAN GEDUNG BARU (PEMBUATAN PLAT TNKB)
LOKASI : KABUPATEN NABIRE PROVINSI PAPUA TENGAH
SUMBER DANA : DAU
TAHUN ANGGARAN : 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (RUPIAH)	
NO.	URAIAN PEKERJAAN		
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	Rp	24.341.428,57
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR	Rp	8.884.185,56
III	PEKERJAAN PONDASI DAN STRUKTUR BETON	Rp	46.901.464,94
IV	PEKERJAAN PASANGAN DINDING BATAKO DAN PELESTERAN	Rp	16.316.476,95
V	PEKERJAAN KAYU	Rp	141.752.748,17
VI	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI	Rp	8.950.787,46
VII	PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN KACA	Rp	7.817.838,41
VIII	PEKERJAAN ATAP DAN PLAFOND	Rp	18.903.342,71
IX	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp	19.031.113,36
X	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	Rp	11.432.202,35
XII	MEUBELER	Rp	13.796.190,00
XIII	PEKERJAAN LAIN - LAIN	Rp	25.863.000,00
	JUMLAH	Rp	343.990.778,46
	TOTAL COST	Rp	343.990.778,46
	DIBULATKAN	Rp	343.990.000,00
TERBILANG	: Tiga Ratus Empat Puluh Tiga Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Ribu Rupiah		

(EE)

KEGIATAN : PEMBANGUNAN GEDUNG BARU (PEMBUATAN PLAT TNKB)
LOKASI : KABUPATEN NABIRE PROVINSI PAPUA TENGAH
SUMBER DANA : DAU
TAHUN ANGGARAN : 2025

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOL.	HARGA SATUAN (RUPIAH)	PAJAK (11%)	JUMLAH HARGA (RUPIAH)
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN					
1	Biaya Penyerapan SMKK	Ls	1,00	5.084.200,00	559.262,00	5.643.462,00
2	Pem. Papan Nama Proyek	BH	1,00	838.710,53	92.258,16	930.968,68
3	Pek. Pembongkaran	M2	26,00	220.000,00	629.200,00	6.349.200,00
4	Pek. Pembersihan Halaman Dan Hasil Bongkaran	M2	26,00	35.707,50	102.123,45	1.030.518,45
5	Pek. Pemasangan Bowplank	M'	21,00	112.281,40	259.370,03	2.617.279,43
6	Shop Drawing dan Asbuilt Drawing	Ls	1,00	7.000.000,00	770.000,00	7.770.000,00
JUMLAH						24.341.428,57
II	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR					
1	Pek. Galian Tanah Pas. Batu	M3	13,05	154.703,75	222.138,50	2.241.579,37
2	Pek. Urugan Kembali Bekas Galian	M3	4,35	113.907,50	54.519,77	550.154,09
3	Pek. Urugan Peninggian lantai (Sirtu)	M3	8,45	368.338,10	342.370,26	3.454.827,21
4	Pek. Urugan Pasir Bawa Pondasi Tbl. 5 Cm	M3	0,88	947.841,50	91.959,58	927.955,79
5	Pek. Urugan Pasir Bawa Lantai Tbl. 5 Cm	M3	1,63	947.841,50	169.426,67	1.709.669,11
JUMLAH						8.884.185,56
III	PEKERJAAN PONDASI DAN STRUKTUR BETON					
1	Pasangan Batu Kosong	M3	3,53	1.712.650,73	664.645,49	6.706.877,25
2	Pondasi Pasangan Batu Belah Camp. 1:4	M3	6,43	2.442.999,63	1.726.858,71	17.425.574,31
3	Pek. Membuat Sloof Beton Uk 20 x 15					
-	Bekisting	M2	10,08	427.092,75	473.560,44	4.778.655,36
-	Besi	Kg	142,52	64.028,49	1.003.816,27	10.129.418,74
-	Beton Bertulang Camp. 1pc : 2pp : 3kr	M3	0,76	2.417.536,33	201.042,32	2.028.699,78
4	Pek. Membuat Beton Lantai Camp. 1pc : 3pp : 5kr	M3	2,28	2.309.569,15	577.969,68	5.832.239,50
JUMLAH						46.901.464,94
IV	PEKERJAAN PASANGAN DINDING BATAKO DAN PELESTERAN					
1	Pek. Pasangan Batako Press (10x15x30) cm, tebal 1/2 bata	M2	22,47	198.959,11	491.767,24	4.962.378,54
2	Pek. Pelesteran Dinding Baru 1SP : 3PP tebal 15 mm	M2	44,94	146.215,76	722.802,99	7.293.739,29
5	Pek. Acian	M2	44,94	81.397,00	402.377,93	4.060.359,11
JUMLAH						16.316.476,95
V	PEKERJAAN KAYU					
1	Pek. Kolom Kayu Kls I UK. 10 X 10	M3	0,25	13.646.606,10	372.279,41	3.756.637,73
2	Pek. Ringbalk Kayu Kls I UK. 10 X 10	M3	0,25	13.646.606,10	378.283,92	3.817.228,66
3	Pek. Rangka Dinding Kayu Kls I UK. 5 X 10	M2	35,52	430.610,03	1.682.526,86	16.978.225,55
4	Pek. Dinding Papan Lambrikering Kayu Kls I (Luar Dalam)	M2	71,04	698.510,00	5.458.590,22	55.082.137,64
6	Pek. Kuda - Kuda Kayu Kls I UK. 5 X 10	M3	0,13	14.731.247,00	214.059,75	2.160.057,48
7	Pek. Balok Skor Angin Kayu Kls I UK. 5 X 10	M3	0,03	14.731.247,00	44.724,07	451.306,48
8	Pek. Gording Kayu Kls II UK. 5 X 10	M3	0,50	14.139.974,50	776.609,82	7.836.699,09
9	Pek. Rangka Plafond Kayu Kls II UK. 5 X 5	M2	56,29	232.078,28	1.437.005,50	14.500.691,88
10	Pek. Kusen Pintu, Jendela Dan Ventilasi	M3	0,41	17.968.468,25	813.738,02	8.211.356,40
11	Pek. Daun Pintu Kayu Kls I	M2	6,72	1.527.898,63	1.130.094,94	11.403.685,29
12	Pek. Daun Jendela Kayu Kls I	M2	5,04	1.752.341,83	971.498,31	9.803.301,11
13	Pek. Papa Jalusi	M2	1,32	1.752.341,83	254.440,03	2.567.531,24
14	Pek. Lisplang Kayu Kls I ukuran 2 x (2 x 20) cm,	M2	30,72	152.023,79	513.718,79	5.183.889,62
JUMLAH						141.752.748,17
VI	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI					
1	Pek. Lantai Keramik Dalam Polos Uk. 40 x 40 cm	M2	26,00	267.695,79	765.609,97	7.725.700,57
2	Pek. Lantai Keramik Luar Uk. 40 x 40 Anti Slip (Motif)	M2	6,50	169.797,21	121.405,01	1.225.086,89
JUMLAH						8.950.

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOL.	HARGA SATUAN (RUPIAH)	PAJAK (11%)	JUMLAH HARGA (RUPIAH)
VIII	PEKERJAAN ATAP DAN PLAFOND					
1	Pek. Pemasangan Atap Seng 0.3	M2	68,96	66.901,94	507.516,38	5.121.301,63
2	Pek. Pemasangan Nok Atap BJLS 20 L. 30	M'	17,98	66.743,36	132.005,01	1.332.050,53
5	Pek. Pemasangan Plafond Tripleks 3 mm	M2	56,29	85.945,54	532.166,17	5.370.040,48
6	Pek. Pemasangan Lis Plafond	M'	74,72	85.363,13	701.616,67	7.079.950,07
JUMLAH						18.903.342,71
IX	PEKERJAAN PENGECATAN					
1	Pek. Cat Dinding Tembok	M2	44,94	85.607,67	423.192,94	4.270.401,52
2	Pek. Cat Dinding Papan	M2	71,04	67.724,31	529.239,71	5.340.509,78
4	Pek. Cat Plafond	M2	56,29	85.607,67	530.074,12	5.348.929,72
5	Pek. Cat Lisplang	M2	30,72	67.724,31	228.853,97	2.309.344,62
6	Pek. Cat Daun Pintu Dan Jendela	M2	13,45	67.724,31	100.183,21	1.010.939,66
7	Pek. Cat Kusen Pintu, Jendela Dan Papan Jelusi	M2	9,99	67.724,31	74.422,24	750.988,05
JUMLAH						19.031.113,36

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOL.	HARGA SATUAN (RUPIAH)	PAJAK (11%)	JUMLAH HARGA (RUPIAH)
X	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK					
1	Pek. Pasang Instalasi Kabel Induk NYA 1 X 4 mm	M1	15,00	202.624,25	334.330,01	3.373.693,76
2	Pek. Stop Kontak Tanam	BH	3,00	351.850,55	116.110,68	1.171.662,33
3	Pek. Saklar Ganda Tanam	BH	2,00	111.032,50	24.427,15	246.492,15
4	Pek. Saklar Tunggal Tanam	BH	2,00	98.382,50	21.644,15	218.409,15
5	Pek. Pemasangan Lampu SL 20 Watt	BH	3,00	377.269,00	124.498,77	1.256.305,77
6	Pek. Pemasangan Lampu SL 18 Watt	BH	1,00	335.869,00	36.945,59	372.814,59
7	Pek. Pemasangan MCB + Box Limit	BH	1,00	317.860,00	34.964,60	352.824,60
8	Pek. Pemasangan Meteran Listrik 1200 WATT	BH	1,00	4.000.000,00	440.000,00	4.440.000,00
JUMLAH						11.432.202,35
XII	MEUBELER					
1	Meja 1/2 Biro	BH	2,00	2.120.000,00	466.400,00	4.706.400,00
2	Kursi Citos Susun	Bh	4,00	793.000,00	348.920,00	3.520.920,00
3	AC 1/2 PK	Set	1,00	4.317.000,00	474.870,00	4.791.870,00
4	Kipas Angin Gantung	Set	2,00	350.000,00	77.000,00	777.000,00
JUMLAH						13.796.190,00
XIII	PEKERJAAN LAIN - LAIN					
1	Beban Jasa Konsultan Perencanaan Dan Pengawasan	Ls	1,00	22.300.000,00	2.453.000,00	24.753.000,00
2	Pek. Pembersihan Akhir	Ls	1,00	1.000.000,00	110.000,00	1.110.000,00
JUMLAH						25.863.000,00