



**PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH
DINAS TENAGA KERJA TRANSMIGRASI
ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL**

Jln. Poros Samabusa Bawah-Kompleks PPI Sanoba - Nabire

PENELITIAN KELENGKAPAN DOKUMEN

SPP-LS

Salinan SPD.

SPP Lampiran 1 (Surat Pengantar)

SPP Lampiran 2 (Ringkasan)

SPP Lampiran 3 (Rincian Rencana Penggunaan Dana)

- 1) salinan surat rekomendasi dari SKPD teknis terkait;
 - 2) SSP disertai faktur pajak (PPN dan PPh) yang telah ditandatangani wajib pajak dan wajib pungut;
 - 3) surat perjanjian kerjasama/kontrak antara pengguna anggaran/kuasa pengguna anggaran dengan pihak ketiga serta mencantumkan nomor rekening bank pihak ketiga;
 - 4) berita acara penyelesaian pekerjaan;
 - 5) berita acara serah terima barang dan jasa;
 - 6) berita acara pembayaran;
 - 7) kwitansi bermeterai, nota/faktur yang ditandatangani pihak ketiga dan PPTK serta disetujui oleh pengguna anggaran / kuasa pengguna anggaran;
 - 8) surat jaminan bank atau yang dipersamakan yang dikeluarkan oleh bank atau lembaga keuangan non bank;
 - 9) dokumen lain yang dipersyaratkan untuk kontrak-kontrak yang dananya sebagian atau seluruhnya bersumber dari penerusan pinjaman /hibah luar negeri
 - 10) berita acara pemeriksaan yang ditandatangani oleh pihak ketiga/rekanan serta unsur panitia pemeriksaan barang berikut lampiran daftar barang yg diperiksa;
 - 11) surat angkutan atau konosemen apabila pengadaan barang dilaksanakan di luar wilayah kerja;
 - 12) surat pemberitahuan potongan denda keterlambatan pekerjaan dari PPTK apabila pekerjaan mengalami keterlambatan;
 - 13) foto/buku/dokumentasi tingkat kemajuan/ penyelesaian pekerjaan;
 - 14) potongan jamsostek (potongan sesuai dengan ketentuan yang berlaku/surat pemberitahuan jamsostek); dan
 - 15) khusus untuk pekerjaan konsultan yang perhitungan harganya menggunakan biaya personil (billing rate), berita acara prestasi kemajuan pekerjaan dilampiri dengan bukti kehadiran dari berita prestasi kemajuan pekerjaan dilampiri dengan bukti kehadiran dari tenaga konsultan sesuai pentahapan waktu pekerjaan dan bukti penyewaan/pembelian alat penunjang serta bukti pengeluaran lainnya berdasarkan rincian dalam surat penawaran

Peneliti Kelengkapan Dokumen SPP

Tanggal : 16/12/2023
Nama : GUNAWAN ISKANDAR, ST.,M.Si
NIP : 19791117201004 1 002



Lembar Asli : Untuk Pengguna Anggaran/PPK-SKPD
Salinan 1 : Untuk Kuasa BUD
Salinan 2 : Untuk Bendahara Pengeluaran/PPTK
Salinan 3 : Untuk Arsip Bendahara Pengeluaran/PPTK



**PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH
DINAS TENAGA KERJA TRANSMIGRASI
ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL**

Alamat : Jl. Samabusa Bawah-Kompleks PPI - Sanoba Nabire

Kode Pos 98816

Nabire, 16 Desember 2023

Nomor : 900/778 /DTKT & ESDM/2023
Lampiran : 1 (Satu) Berkas
Sifat : Penting
Perihal : Pengantar SPM - LS

Kepada
Yth. Kepala Bidang Perbendaharaan
BPPKAD Provinsi Papua Tengah
Di -

NABIRE

Berdasarkan Peraturan Gubernur Provinsi Papua Tengah Nomor 32 Tahun 2023 tentang penjabaran Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2023, Maka kami kirimkan SPM-LS Untuk SKPD sebagimana Berikut :

NO	SPM		Penerima (Pihak Ketiga)	Jumlah Yang Diminta
	Tanggal SPM	Nomor SPM		
1	16/12/2023	37.00/03.0/000165/LS/2.07.3.32.3.29. 06.0000/P.03/12/2023	CV. ANADO RAUNO	Rp. 565.151.853,-

KEPALA DINAS TENAGA KERJA TRANSMIGRASI
ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL
PROVINSI PAPUA TENGAH



FRETS JAMES BORAY, SE., M.Si
PEMBINA UTAMA MUDA
NIP.19670218198912 1 002



**PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH
DINAS TENAGA KERJA TRANSMIGRASI
ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL**

Alamat : Jl. Samabusa Bawah-Kompleks PPI - Sanoba Nabire

Kode Pos 98816

Nabire, 16 Desember 2023

Nomor : 900/778 /DTKT & ESDM/2023
Lampiran : 1 (Satu) Berkas
Sifat : Penting
Perihal : Pengantar SPM - LS

Kepada
Yth. Kepala Bidang Perbendaharaan
BPPKAD Provinsi Papua Tengah
Di -
NABIRE

Berdasarkan Peraturan Gubernur Provinsi Papua Tengah Nomor 32
Tahun 2023 tentang penjabaran Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah
Tahun Anggaran 2023, Maka kami kirimkan SPM-LS Untuk SKPD sebagaimana
Berikut :

NO	SPM		Penerima (Pihak Ketiga)	Jumlah Yang Diminta
	Tanggal SPM	Nomor SPM		
1	16/12/2023	37.00/03.0/000165/LS/2.07.3.32.3.29. 06.0000/P.03/12/2023	CV. ANADO RAUNO	Rp. 565.151.853,-

KEPALA DINAS TENAGA KERJA TRANSMIGRASI
ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL
PROVINSI PAPUA TENGAH

FRET S JAMES BORAK SE., M.Si
PEMBINA UTAMA MUDA
NIP.19670218198912 1 002

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH
DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI DAN ENERGI DAN SUMBER DAYA
MINERAL

SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB MUTLAK SPM-LS

Nomor: 37.00/03.0/000165/SPTJM SPM-LS/2.07.3.32.3.29.06.0000/P.03/12/2023

Sehubungan dengan Surat Perintah Membayar Langsung (SPM-LS) nomor 37.00/03.0/000165/LS/2.07.3.32.3.29.06.0000/P.03/12/2023 tanggal 16 Desember 2023 yang saya ajukan sebesar Rp565.151.853 (terbilang lima ratus enam puluh lima juta seratus lima puluh satu ribu delapan ratus lima puluh tiga rupiah) untuk keperluan DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI DAN ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL Tahun Anggaran 2023, dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa:

1. Jumlah Langsung (LS) tersebut di atas akan dipergunakan untuk keperluan guna membiayai kegiatan yang akan akan kami laksanakan sesuai DPA-SKPD.
2. Jumlah Langsung (LS) tersebut tidak akan digunakan untuk membiayai pengeluaran-pengeluaran yang menurut ketentuan yang berlaku harus dilakukan dengan pembayaran lainnya.
3. Bukti-bukti belanja tersebut disimpan di DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI DAN ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL sesuai dengan ketentuan yang berlaku untuk keperluan pemeriksaan Internal/Eksternal sebagai Bukti Pertanggungjawaban Keuangan.

Dengan ini, saya menyatakan bertanggung jawab penuh atas segala pengeluaran yang dibayar lunas sesuai dengan ketentuan peraturan perundangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk melengkapi persyaratan pengajuan SPM-LS SKPD kami.

Nabire, 16 Desember 2023



FRETS JAMES BORAY, SE, M.Si

NIP. 196702181989121002

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH
SURAT PERINTAH MEMBAYAR
Langsung (LS)

Tahun Anggaran: 2023

No. SPM: 37.00/03.0/000165/LS/2.07.3.32.3.29.06.0000/P.03/12/2023

KUASA BENDAHARA UMUM DAERAH
PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH

supaya menerbitkan SP2D kepada:

SKPD : DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI DAN ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL
 Bendahara / : CV. ANADO RAUNO
 Pihak Ketiga *)
 No. : 9000110003673
 Rekening Bank
 Nama Bank : Bank Papua
 NPWP : 401091970954000
 Dasar : 1. Kontrak nomor:
 Pembayaran : 0003.2/23/SPK-PJUTS Fasum USWIM RSUD/PPK/ESDM/2023
 tanggal 31-08-2023 sampai 29-11-2023
 2. Berita Acara Kemajuan Pekerjaan nomor:
 01/BAKP-USWIM RSUD/2023 tanggal 27-11-2023
 3. Nota Pencairan Dana nomor:
 37.00/01.0/000113/NPD/2.07.3.32.3.29.06.0000/P.03/12/2023
 tanggal 16-12-2023
 Sumber Dana : 2.2.01.03.02 Dana Tambahan Otonomi Khusus/Dana Tambahan Infrastruktur Provinsi Papua

Untuk Keperluan:

Belanja Pembayaran ANgsuran Termin I Alas Pekerjaan Pembangunan PJUTS 1000 meter lampu ganda di fasum 25 Tiang(USWIM, RSUD) Pada DISNAKERTRANS ESDM PPT TA 2023

Potongan-potongan:

No.	Uraian (No. Rekening)	ID Biling	Jumlah
1	Pajak Pertambahan Nilai	228357355703082	Rp56.006.039
2	Pajak Penghasilan Ps 4 (2)	228357355565111	Rp8.910.052
Jumlah			Rp64.916.091

Informasi: (Tidak mengurangi jumlah pembayaran SPM)

Pembebanan pada kode kegiatan

KODE KEGIATAN	URAIAN	NILAI
SPD - 37.00/01.0/000007/2.07.3.32.3.29.06.0000/P.03/11/2023		
3.29.06.1.06	Penganggaran untuk Kelompok Masyarakat Tidak Mampu, Pembangunan Sarana Penyediaan Tenaga Listrik Belum Berkembang, Daerah Terpencil dan Perdesaan	Rp565.151.853
3.29.06.1.06.06	Pembangunan Sarana Penyediaan Tenaga Listrik Belum Berkembang, Daerah Terpencil dan Perdesaan	Rp565.151.853
5.1.02.01.01.0040	Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Pihak Ketiga/Pihak Lain	Rp565.151.853
	Jumlah	Rp565.151.853

SPM yang Dibayarkan

Jumlah yang Diminta (Bruto)	Rp565.151.853
Jumlah Potongan	Rp64.916.091
Jumlah Netto	Rp500.235.762
Jumlah yang Dibayarkan	Rp565.151.853

Uang sejumlah: (lima ratus enam puluh lima juta seratus lima puluh satu ribu delapan ratus lima puluh tiga rupiah)



Jumlah SPP yang Diminta: Rp565.151.853

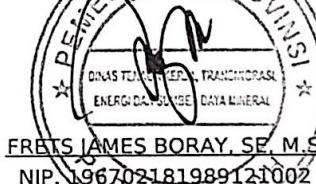
(terbilang: lima ratus enam puluh lima juta seratus lima puluh satu ribu delapan ratus lima puluh tiga rupiah)

Nomor dan Tanggal SPP

37.00/02.0/000128/LS/2.07.3.32.3.29.06.0000/P.03/12/2023 tanggal 16-12-2023

Nabire, 16 Desember 2023

Pengguna-Anggaran



FREDIS JAMES BORAY, SE, M.Si

NIP. 196302181989121002

SPM ini sah apabila telah ditandatangani dan distempel oleh PA/KPA

*) coret yang tidak perlu

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH
DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI DAN ENERGI DAN SUMBER DAYA
MINERAL

**SURAT PERNYATAAN
VERIFIKASI KELENGKAPAN DAN KEABSAHAN
DOKUMEN DAN LAMPIRAN SPP-LS**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini

nama : GUNAWAN ISKANDAR, ST, M.Si
NIP : 197911172010041000
jabatan : PPK SKPD

menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dokumen dan lampiran Surat Permintaan Pembayaran LS nomor 37.00/02.0/000128/LS/2.07.3.32.3.29.06.0000/P.03/12/2023 tanggal 16 Desember 2023 telah lengkap dan sah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. Jika di kemudian hari pernyataan saya ini tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku.

Demikian surat ini saya buat dalam keadaan sadar dan tanpa paksaan dari pihak manapun.

Nabire, 16 Desember 2023
PPK SKPD



GUNAWAN ISKANDAR, ST, M.Si
NIP. 197911172010041000

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH
DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI DAN ENERGI DAN SUMBER DAYA
MINERAL

SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB MUTLAK SPP-LS

Nomor: 37.00/02.0/000128/SPTJM SPP-LS/2.07.3.32.3.29.06.0000/P.03/12/2023

Sehubungan dengan Surat Permintaan Pembayaran Langsung (SPP-LS) nomor 37.00/02.0/000128/LS/2.07.3.32.3.29.06.0000/P.03/12/2023 tanggal 16 Desember 2023 yang kami ajukan sebesar Rp565.151.853 (terbilang lima ratus enam puluh lima juta seratus lima puluh satu ribu delapan ratus lima puluh tiga rupiah) untuk keperluan DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI DAN ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL Tahun Anggaran 2023, dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa:

1. jumlah Langsung (LS) tersebut di atas akan dipergunakan untuk keperluan guna membiayai kegiatan yang akan kami laksanakan sesuai DPA-SKPD.
2. Jumlah Langsung (LS) tersebut tidak akan digunakan untuk membiayai pengeluaran-pengeluaran yang menurut ketentuan yang berlaku harus dilakukan dengan pembayaran lainnya.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk melengkapi persyaratan pengajuan SPP-LS SKPD kami.

Nabire, 16 Desember 2023



Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan



GUNAWAN ISKANDAR, ST.,M.Si
NIP. 197911172010041002



Nabire, 16 Desember 2023

Bendahara Pengeluaran



SISILIA LIMBONG P, SE
NIP. 198404212011042002

- Lembar Asli** : Untuk Pengguna Anggaran/PPK-SKPD
Salinan 1 : Untuk Kuasa BUD
Salinan 2 : Untuk Bendahara Pengeluaran
Salinan 3 : Untuk Arsip Bendahara Pengeluaran

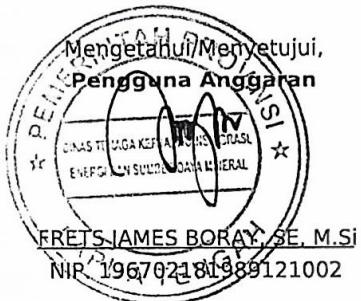
PROVINSI PAPUA TENGAH
SURAT PERMINTAAN PEMBAYARAN (SPP)
Nomor: 37.00/02.0/000128/LS/2.07.3.32.3.29.06.0000/P.03/12/2023
Tahun Anggaran: 2023

RINCIAN RENCANA PENGGUNAAN

No	Kode Rekening	Uraian	Jumlah
NOMOR SPD - 37.00/01.0/000007/2.07.3.32.3.29.06.0000/P.03/11/2023			
3.29.06.1.06 Penganggaran untuk Kelompok Masyarakat Tidak Mampu, Pembangunan Sarana Penyediaan Tenaga Listrik Belum Berkembang, Daerah Terpencil dan Perdesaan			
3.29.06.1.06.06 Pembangunan Sarana Penyediaan Tenaga Listrik Belum Berkembang, Daerah Terpencil dan Perdesaan			
1.	5.1.02.01.01.0040	Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Pihak Ketiga/Pihak Lain	Rp565.151.853

TOTAL : Rp565.151.853

Terbilang: lima ratus enam puluh lima seratus lima puluh satu ribu delapan ratus lima puluh tiga rupiah.



Nabire, 16 Desember 2023
Bendahara Pengeluaran


SISILIA LIMBONG P. SE
NIP. 198404212011042002

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH
NAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI DAN ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL
NOTA PENCAIRAN DANA

Nomor NPD : 37.00/01.0/000113/NPD/2.07.3.32.3.29.06.0000/P.03/12/2023
Jenis NPD : NPD LS NON GAJI
No. Kontrak : 0003.2/23/SPK-PJUTS Fasum USWIM RSUD/PPK/ESDM/2023
No. BAKP : 01/BAKP-USWIM RSUD/2023
Termin : Termin ke-1
Nilai Termin : Rp820.107.576

PPTK : GUNAWAN ISKANDAR, ST.,M.Si
Sub SKPD : 2.07.3.32.3.29.06.0000 - DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI DAN ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL
Program : 3.29.06 - PROGRAM PENGELOLAAN KETENAGALISTRIKAN
Kegiatan : 3.29.06.1.06 - Penganggaran untuk Kelompok Masyarakat Tidak Mampu, Pembangunan Sarana Penyediaan Tenaga Listrik Belum Berkembang, Daerah Terpencil dan Perdesaan
Sub Kegiatan : 3.29.06.1.06.06 - Pembangunan Sarana Penyediaan Tenaga Listrik Belum Berkembang, Daerah Terpencil dan Perdesaan
Nomor DPA : DPPA/B.2/2.07.3.32.3.29.06.0000/001/2023
Tahun Anggaran : 2023

Rincian Belanja :

No.	Kode Rekening	Anggaran (Rp)	Belanja (Rp)	Akumulasi Belanja (Rp)	Sisa Anggaran (Rp)
1	5.1.02.01.01.0040 - Belanja Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Pihak Ketiga/Pihak Lain	Rp60.976.049.743	Rp565.151.853	Rp51.898.309.316	Rp9.077.740.427
TOTAL			Rp565.151.853	-	-

Nabire, 16 Desember 2023
PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN



GUNAWAN ISKANDAR, ST.,M.Si
NIP. 197911172010041002

PENGUNA ANGGARAN

FRET JAMES BORAY, SE, M.Si
NIP. 196702181989121002

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH
DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI DAN ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL
BERITA ACARA KEMAJUAN PEKERJAAN
NOMOR: 01/BAKP-USWIM RSUD/2023

Pada tanggal dua puluh tujuh bulan November tahun dua ribu dua puluh tiga, kami:

1. GUNAWAN ISKANDAR, ST.,M.Si selaku Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
2. FRETS JAMES BORAY, SE.,M.Si selaku Pejabat Pembuat Komitmen
3. CV. ANADO RAUNO selaku Pihak Ketiga

a. Telah mengadakan penelitian atas kebenaran laporan kemajuan pekerjaan, seperti terlampir untuk:

- | | | |
|-----------------------|---|---|
| - Nama Pekerjaan | : | Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum 25 Tiang |
| - Nomor Kontrak | : | 0003.2/23/SPK-PJUTS Fasum USWIM RSUD/PPK/ESDM/2023 |
| - Nilai Total Kontrak | : | Rp849.852.410 |
| - Nama Pihak Ketiga | : | CV. ANADO RAUNO |
| - NPWP Pihak Ketiga | : | 401091970954000 |

dan terbukti bahwa prestasi pekerjaan telah mencapai prosentase: -

b. Berdasarkan pasal Surat Perjanjian tersebut, maka Pihak Ketiga yang bersangkutan telah berhak menerima sejumlah persen dari harga kontrak yaitu sebesar:

Nilai Kontrak	=	Rp849.852.410
Nilai Pembayaran Termin ke-	=	1
Nilai Pembayaran Termin saat ini	=	Rp820.107.576
Pembayaran Termin Sebelumnya	=	Rp0
Sisa Pembayaran	=	Rp29.744.834

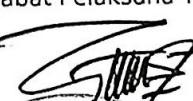
c. Kepada Pihak Ketiga yang bersangkutan telah dibayarkan dengan angsuran:

Uang Muka = Rp254.955.723

Pada angsuran ini dapat dibayarkan sebesar = Rp820.107.576

Terbilang: delapan ratus dua puluh juta seratus tujuh ribu lima ratus tujuh puluh enam rupiah

Demikian Berita Acara Kemajuan Pekerjaan ini dibuat untuk dipergunakan seperlunya.

1. Nama : GUNAWAN ISKANDAR, ST.,M.Si
Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
Tanda Tangan : 

2. Nama : FRETS JAMES BORAY, SE.,M.Si
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Tanda Tangan : 

3. Nama : CV. ANADO RAUNO
Jabatan : Pihak Ketiga
Tanda Tangan : 



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH

DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI, ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL

Alamat : Jln.Raya Samabusa Bawah – PPI Sanoba – Nabire 98816

BANK : BANK PAPUA CABANG NABIRE
A/C : 900.0110.003.673
NPWP : 40.109.197.0-954.000

KWITANSI

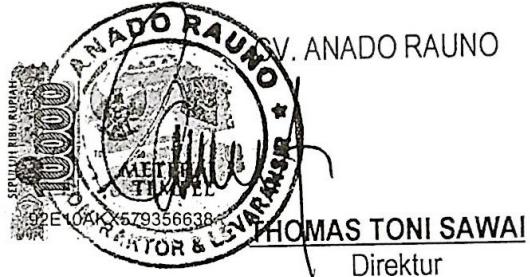
Sudah terima dari : Bendahara Pengeluaran Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi, Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Papua Tengah

Jumlah Uang : **Rp. 565.151.853,-**

Terbilang : **Lima Ratus Enam Puluh Lima Juta Seratus Lima Puluh Satu Ribu Delapan Ratus Lima Puluh Tiga Rupiah**

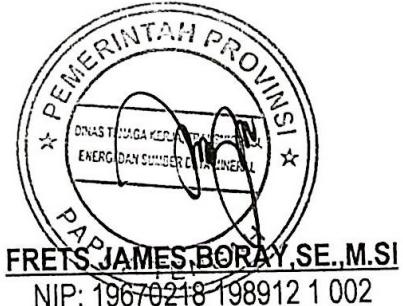
Untuk Pembayaran : Pembayaran Angsuran 95 % (Sembilan puluh lima persen) atas Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum, 25 Tiang Pada Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi, Energi dan Sumber Daya Mineral Tahun Anggaran 2023 berdasarkan Kontrak Nomor : 0003.2/23/SPK-PJUTS Fasum USWIM/PPK/ESDM/2023, Tanggal 31 Agustus 2023.

Nabire, 13 Desember 2023



Setuju Dibayarkan

PENGGUNA ANGGARAN



Diajukan Ke : DPPKAD

BENDAHARA PENGETUARAN

SISILIA LIMBONG P, SE
NIP: 19840421 201104 2 002



CV. ANADO RAUNO

KONTRAKTOR & LEVARANSIR

Jl. Banjarmasin RT.001 RW.000 Desa Kalisusu, Distrik Nabire Kab. Nabire

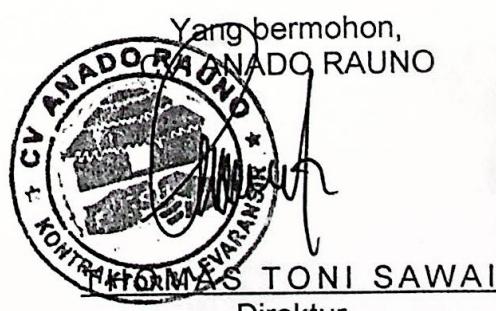
Kepada
Yth. Pengguna Anggaran
Pekerjaan Pembangunan PJUTS 1000 Meter
Lampu Ganda di Fasilitas Umum, 25 Tiang
di –
Nabire

FAKTUR TAGIHAN

No : 04/FT/CV.AR/2023

NO	URAIAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1.	Untuk Pembayaran Angsuran 95% (sembilan puluh lima persen) atas Pekerjaan Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum, 25 Tiang sesuai Surat Perjanjian Nomor: 0003.2/23/SPK-PJUTS Fasum USWIM/PPK/ESDM/2023, Tanggal 31 Agustus 2023 Nilai Kontrak : Rp. 849.852.410,- Angsuran 95% : Rp. 565.151.853,- Sisa Kontrak : 29.744.834,- Pembayaran angsuran 95 % saat ini : Rp.565.151.853,- (Lima Ratus Enam Puluh Lima Juta Seratus Lima Puluh Satu Ribu Delapan Ratus Lima Puluh Tiga Rupiah)	Rp. 565.151.853,-	Rp. 565.151.853,-
J U M L A H			Rp. 565.151.853,-

Nabire, 13 Desember 2023



Direktur



CV. ANADO RAUNO

KONTRAKTOR & LEVARANSIR

Jl. Banjarmasin RT.001 RW.000 Desa Kalisusu, Distrik Nabire Kab. Nabire

Nomor : 04/PPA/CV.AR/XII/2023
Lampiran : 1(satu) berkas
Perihal : Permohonan Pembayaran Angsuran 95 %
Pekerjaan Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum, 25 Tiang

Kepada
Yth. Pengguna Anggaran
Pekerjaan Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum, 25 Tiang
di –
Nabire

Dengan Hormat,

Berdasarkan Surat Perintah Kerja (SPK) Nomor : 0003.2/23/SPK-PJUTS Fasum USWIM/PPK/ESDM/2023, Tanggal 31 Agustus 2023 untuk Pekerjaan Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum, 25 Tiang pada Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi, Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Papua Tengah, maka bersama ini kami mohon kiranya dapat memberikan Pembayaran Angsuran 95% (sembilan puluh lima persen) atas pekerjaan tersebut di atas.

Adapun pengajuan Pembayaran Angsuran 95% sebagai berikut

Nilai Kontrak : Rp. 849.852.410,-

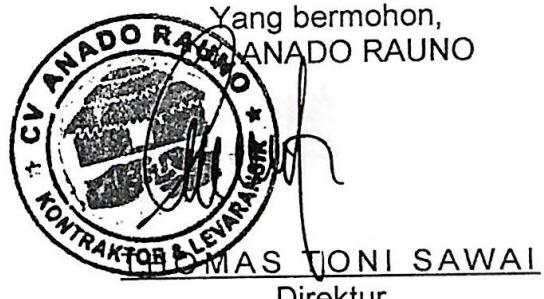
Angsuran 95 % : Rp. 565.151.853,-

Sisa Kontrak : Rp. 29.744.834,-

Pembayaran angsuran 95 % ini saat ini : Rp. 565.151.853,- (Lima Ratus Enam Puluh Lima Juta Seratus Lima Puluh Satu Ribu Delapan Ratus Lima Puluh Tiga Rupiah)

Nabire, 13 Desember 2023

Yang bermohon,
ANADO RAUNO



AKTUR PAJAK STANDAR

Lembar ke 1 : Untuk Pembeli Barang Kena Pajak atau Penerima Jasa Kena Pajak Sebagai bukti Pajak Masukan

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak :

Pengusaha Kena Pajak .

N a m a : CV. ANADO RAUNO

A l a m a t : Jln. Banjarmasin Kab. Nabire - Papua

N P W P : 4 0 1 0 9 1 9 7 0 9 5 4 0 0 0

Tanggal Pengukuhan PKP :

Pembeli Barang Kena Pajak / Penerima Pajak .

N a m a : Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi, Energi dan Sumber Daya Mineral

A l a m a t : Jln. Raya Samabusa Bawah-PPI Sanoba-Nabire 98816

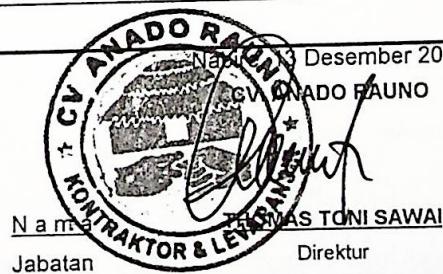
N P W P : 4 0 5 1 6 6 2 5 7 9 5 4 0 0 0

No. Urut	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termijn
1	Pembayaran Angsuran 95 % Atas Pekerjaan Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum, 25 Tiang Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Papua Tengah Sesuai kontrak No : 0003.2/23/SPK-PJUTS.Fasum USWIM/PPK/ESDM/2023 Tanggal 31 Agustus 2023	Rp 565.151.853

Harga-Jual / Penggantian / Uang Muka / Termijn *)	Rp	Rp	565.151.853
Dikurangi potongan harga			
Dikurangi uang muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak	Rp	Rp	509.145.814
PPN = 11% x Dasar Pengenaan Pajak	Rp	Rp	56.006.039

Pajak Penjualan Atas Barang Mewah

TARIF	DPP	PPN BM
%	Rp.	Rp.
%	Rp.	Rp.
%	Rp.	Rp.
%	Rp.	Rp.
JUMLAH		Rp.



*) Coret yang tidak perlu.

FAKTUR PAJAK STANDAR

Lembar ke 2 : Untuk PKP yang menerbitkan Faktur Pajak Standar sebagai Bukti Pajak Keluaran

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak :

Pengusaha Kena Pajak :

Nama : CV. ANADO RAUNO
 Alamat : Jln. Banjarmasin Kab. Nabire - Papua
 NPWP : 40 109 197 0 954 000 0
 Tanggal Pengukuhan PKP :

Pembeli Barang Kena Pajak / Penerima Pajak :

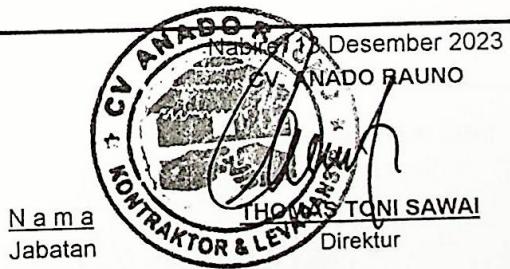
Nama : Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi, Energi dan Sumber Daya Mineral
 Alamat : Jln. Raya Samabusa Bawah-PPI Sanoba-Nabire 98816
 NPWP : 40 516 625 7 954 000 0

No. Urut	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termijn
1	Pembayaran Angsuran 95 % Alas Pekerjaan Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum, 25 Tiang Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Papua Tengah Sesuai kontrak No : 0003.2/23/SPK-PJUTS.Fasum USWIM/PPK/ESDM/2023 Tanggal 31 Agustus 2023	Rp 565.151.853

Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termijn *)	Rp 565.151.853
Dikurangi potongan harga	
Dikurangi uang muka yang telah diterima	
Dasar Pengenaan Pajak	Rp 513.774.412
PPN = 10% x Dasar Pengenaan Pajak	Rp 51.377.441

Pajak Penjualan Atas Barang Mewah

TARIF	DPP	PPN BM
..... %	Rp.	Rp.
..... %	Rp.	Rp.
..... %	Rp.	Rp.
..... %	Rp.	Rp.
JUMLAH		Rp.



Nama
 Jabatan

KTUR PAJAK STANDAR

Lembar ke 3 : Arsip

ode dan Nomor Seri Faktur Pajak :

Pengusaha Kena Pajak .

N a m a : CV. ANADO RAUNO
 Al a m a t : Jln. Banjarmasin Kab. Nabire - Papua
 N P W P : 4 0 1 0 9 1 9 7 0 9 5 4 0 0 0

Tanggal Pengukuhan PKP :

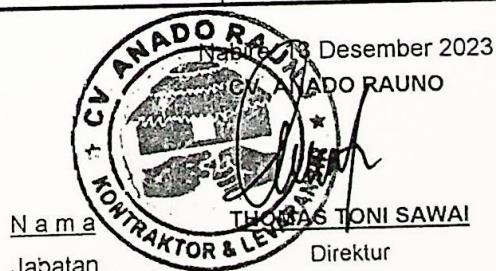
Pembeli Barang Kena Pajak / Penerima Pajak .

N a m a : Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi, Energi dan Sumber Daya Mineral
 Al a m a t : Jln. Raya Samabusa Bawah-PPI Sanoba-Nabire 98816
 N P W P : 4 0 5 1 6 6 2 5 7 9 5 4 0 0 0

	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termijn (Rp.)
1	Pembayaran Angsuran 95 % Atas Pekerjaan Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum, 25 Tiang Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Papua Tengah Sesuai kontrak No : 0003.2/23/SPK-PJUTS.Fasum USWIM/PPK/ESDM/2023 Tanggal 31 Agustus 2023	Rp 565.151.853
	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termijn -*)	Rp 565.151.853
	Dikurangi potongan harga	
	Dikurangi uang muka yang telah diterima	
	Dasar Pengenaan Pajak	Rp 513.774.412
	PPN = 10% x Dasar Pengenaan Pajak	Rp 51.377.441
	Pajak Penjualan Atas Barang Mewah	

TARIF	DPP	PPN BM
.....%	Rp.	Rp.
.....%	Rp.	Rp.
.....%	Rp.	Rp.
.....%	Rp.	Rp.
JUMLAH		Rp.

*) Coret yang tidak perlu.



N a m a
 J a b a t a n



NPWP : 40.516.625.7-954.000
NAMA : DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRA
ALAMAT : JALAN CH WARAY KOMPLEX PPI SANOBA - KAB. NABIRE

NOP : -
JENIS PAJAK : 411211
JENIS SETORAN : 920
MASA PAJAK : 12-12
TAHUN PAJAK : 2023
NOMOR KETETAPAN : -
JUMLAH SETOR : Rp. 56.006.039
TERBILANG : Lima Puluh Enam Juta Enam Ribu Tiga Puluh Sembilan Rupiah

URAIAN :
NPWP PENYETOR : 40.516.625.7-954.000
NAMA PENYETOR : DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI DAN ENERGI DAN SUMBER

GUNAKAN KODE BILLING DI BAWAH INI UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN.
ID BILLING : 2283 5735 5703 082
MASA AKTIF : 13/01/2024 09:17:24

Catatan : Apabila ada kesalahan dalam isian Kode Billing atau masa berlakunya berakhir, Kode Billing dapat dibuat kembali. Tanggung jawab isian Kode Billing ada pada Wajib Pajak yang namanya tercantum di dalamnya.



NPWP : 40.516.625.7-954.000
NAMA : DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRA
ALAMAT : JALAN CH WARAY KOMPLEX PPI SANOBIA - KAB. NABIRE

NOP : -
JENIS PAJAK : 411128
JENIS SETORAN : 409
MASA PAJAK : 12-12
TAHUN PAJAK : 2023
NOMOR KETETAPAN : -
JUMLAH SETOR : Rp. 8.910.052
TERBILANG : Delapan Juta Sembilan Ratus Sepuluh Ribu Lima Puluh Dua Rupiah

URAIAN :

NPWP PENYETOR : 40.516.625.7-954.000
NAMA PENYETOR : DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI DAN ENERGI DAN SUMBER

GUNAKAN KODE BILLING DI BAWAH INI UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN.

ID BILLING : 2283 5735 5565 111
MASA AKTIF : 13/01/2024 09:16:42

Catatan : Apabila ada kesalahan dalam isian Kode Billing atau masa berlakunya berakhir, Kode Billing dapat dibuat kembali. Tanggung jawab isian Kode Billing ada pada Wajib Pajak yang namanya tercantum di dalamnya.



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH
DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI, ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL
Alamat : Jln.Raya Samabusa Baruah - PPI Saneba - Nabire 98816

BERITA ACARA PEMBAYARAN (BAP)

NOMOR : 01/BAP/PJUTS/ESDM/2023

Pada hari ini rabu tanggal tiga belas bulan desember tahun dua ribu dua puluh tiga, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1 Nama : FRETS JAMES BORAY, SE.,M.SI
NIP : 19670218 198912 1 002
Jabatan : Pengguna Anggaran
Alamat : Nabire - Papua Tengah

Dalam hal ini bertindak sebagai Pengguna Anggaran untuk dan atas nama Pemerintah Provinsi Papua Tengah Pada Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Papua Tengah untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

2 Nama : THOMAS TONI SAWAI
Jabatan : Direktur CV. ANADO RAUNO
Alamat : Jln.Banjarmasin - Nabire

Dalam hal ini bertindak sebagai Penyedia Barang/Jasa untuk dan atas nama CV. ANADO RAUNO
untuk selanjutnya disebut **Penyedia Jasa**.

II. Berdasarkan :
a. No. dan Tanggal Kontrak : 0003.2/23/SPK-PJUTS.Fasum USWIM/PPK/ESDM/2023
31 Agustus 2023
b. Nilai Kontrak : Rp 849.852.410
Delapan Ratus Empat Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Lima Puluh Dua Ribu Empat Ratus Sepuluh Rupiah
c. Pembayaran Angsuran 95% : Rp 820.107.576
Delapan Ratus Dua Puluh Juta Seratus Tujuh Ribu Lima Ratus Tujuh Puluh Enam Rupiah
d. Uraian Pekerjaan : Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum, 25 Tiang

III. Sesuai dengan Dokumen Kontrak, Tanggal 31 Agustus 2023 Pekerjaan : Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum , 25 Tiang
Pada Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Papua Tengah maka Penyedia Jasa berhak menerima Pembayaran dari Pengguna Anggaran dengan rincian sebagai berikut:

1 Perhitungan Pembayaran

- a. Nilai Pekerjaan S/D BAP ini (netto)
- b. Nilai Pekerjaan S/D BAP yang lalu (netto)
- c. Nilai Pekerjaan ini
- d. Pengambilan Uang Muka 30 % x
- e. Potongan - potongan
 - (I) Uang Retensi / Jaminan 5 % x
 - (II) Pengembalian Angsuran 95%
 - (III) Jumlah Potongan
- f. Pembayaran BAP ini (95%)
- g. PPn 11% (dari f.)
- h. Jumlah pembayaran BAP ini (termasuk PPn)

Rp	738.835.654,05
Rp	229.689.840,54
Rp	509.145.813,51
Rp	56.006.039,49
Rp	565.151.853

2 Rincian Sumber Pembayaran

- a. DTI/OTSUS Provinsi Papua Tengah Tahun Anggaran 2023

Rp 565.151.853

Rp

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH

DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI, ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL

Alamat : Jln.Raya Samabusa Bawah - PPI Sanoba - Nabire 98816

Satuan Kerja	Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi, Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Papua Tengah	Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan
Pekerjaan	Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum 25 Tiang	Nomor : 02/BAPP-USWIM RSUD/ESDM/2023 Tanggal : 28 November 2023 Lampiran : Laporan Kemajuan Pekerjaan
Lokasi	Kab. Nabire - Papua Tengah	

Pada hari ini selasa tanggal dua puluh delapan bulan november tahun dua ribu dua puluh tiga, kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : **GUNAWAN ISKANDAR, ST.,M.SI**
NIP : 19791117 201004 1 002
Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum 25 Tiang Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi, Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Papua Tengah
2. Nama : **THOMAS TONI SAWAI**
Jabatan : Direktur, CV. ANADO RAUNO
Alamat : Jln. Banjarmasin - Nabire
Yang selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**
3. Nama : **CHLIF HAROL BRABAR**
Jabatan : Direktur, CV.ARTHA JASA CONSULTANT
Alamat : Perum Graha Nendali Sentani Papua

Dengan ini menyatakan :

- a. Telah mengadakan penelitian dan penilaian atas penyelesaian seluruh pekerjaan dan Kelengkapan Berita Acara Kemajuan/ Pemeriksaan Pekerjaan Untuk :

1. Pekerjaan	: Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum 25 Tiang
2. Lokasi	: Kab. Nabire - Papua Tengah
3. Dinas/Lembaga/Satuan Kerja	: Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi, Energi dan Sumber Daya Mineral
4. Kontrak Nomor	: 0003.2/23/SPK-USWIM RSUD/PPK/ESDM/2023 Tanggal 31 Agustus 2023
5. Harga Borongan	: Rp. 849.852.410,- (Delapan Ratus Empat Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Lima Puluh Dua Ribu Empat Ratus Sepuluh Rupiah)

- b. Bawa sebagimana dimaksud di dalam dokumen pelelangan pekerjaan dengan segala perubahan dan kelengkapannya telah diselesaikan sebagimana mestinya atau bobot sebesar 100% (Seratus persen), sehingga dapat diadakan Pembayaran Angsuran 95 %, dengan rincian :

Nilai Kontrak	: Rp. 849.852.410,-
Pembayaran Angsuran 95 % sebesar	Rp. 565.151.853,- (Lima Ratus Enam Puluh Lima Juta Seratus Lima Puluh Satu Ribu Delapan Ratus Lima Puluh Tiga Rupiah)
Sisa Kontrak	: Rp. 42.492.621,- (Empat Puluh Dua Juta Empat Ratus Sembilan Puluh Dua Ribu Enam Ratus Dua Puluh Satu Rupiah)

Demikian Berita Acara Pernyataan Selesainya Pelaksanaan Pekerjaan ini untuk dipergunakan seperlunya.

Konsultan Pengawas
CV. ARTHA JASA CONSULTANT



Direktur

Disetujui
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)

GUNAWAN ISKANDAR, ST.,M.SI
NIP. 19791117 201004 1 002

Mengetahui
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)



FRETS JAMES BORAH, SE.,M.SI
NIP: 19670218 198912 1 002

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH
DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI, ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL
 Alamat : Jln.Raya Samabusa Bawah - PPI Sanoba - Nabire 98816

Satuan Kerja	: Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi, Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Papua Tengah	Berita Acara Pernyataan Selesainya Pekerjaan
Pekerjaan	: Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum 25 Tiang	Nomor : 03/BAPSP- USWIM RSUD/ESDM/2023 Tanggal : 28 November 2023 Lampiran : Laporan Kemajuan Pekerjaan
Lokasi	: Nabire - Papua Tengah	

Pada hari ini selasa tanggal dua puluh delapan bulan november tahun dua ribu dua puluh tiga, kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : **GUNAWAN ISKANDAR, ST.,M.SI**
 NIP : 19791117 201004 1 002
 Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum 25
 Tiang Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi, Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Papua Tengah
 Alamat : Nabire- Papua Tengah
 Yang selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

2. Nama : **THOMAS TONI SAWAI**
 Jabatan : Direktur, CV. ANADO RAUNO
 Alamat : Jln. Banjarmasin - Nabire
 Yang selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

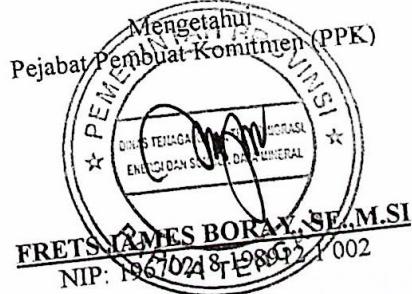
Dengan ini menyatakan :

- a. Telah mengadakan penelitian dan penilaian atas penyelesaian seluruh pekerjaan dan Kelengkapan Berita Acara Kemajuan/ Pemeriksaan Pekerjaan Untuk :
1. Pekerjaan : Pembangunan PJUTS 1026 Meter Lampu Tunggal Jalan Pipit s/d Jalan Padat Karya I 42 Tiang
 2. Lokasi : Kab. Nabire - Papua Tengah
 3. Dinas/Lembaga/Satuan Kerja : Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi, Energi dan Sumber Daya Mineral
 4. Kontrak Nomor : 0003.2/23/SPK-USWIM_RSUD/PPK/ESDM/2023 Tanggal 31 Agustus 2023
 5. Harga Borongan : Rp. 849.852.410,- (Delapan Ratus Tiga Puluh Sembilan Juta Tujuh Ratus Sembilan Puluh Sembilan Ribu Enam Ratus Empat Puluh Lima Rupiah)
6. Bahwa seluruh pekerjaan sebagaimana dimaksud di dalam dokumen pelelangan pekerjaan dengan segala perubahan dan kelengkapannya telah diselesaikan dengan bobot sebesar 100 % (seratus persen), sehingga dapat diadakan penyerahan atas Pekerjaan tersebut.

Demikian Berita Acara Pernyataan Selesainya Pelaksanaan Pekerjaan ini dipergunakan seperlunya.

Disetujui
 Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan


GUNAWAN ISKANDAR, ST.,M.SI
 NIP. 19791117 201004 1 002



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA TENGAH
DINAS TENAGA KERJA, TRANSMIGRASI, ENERGI DAN SUMBER DAYA MINERAL
Alamat : Jln.Raya Samabusa Bawah – PPI Sanoba – Nabire 98816

Satuan Kerja	: Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi, Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Papua Tengah	Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan (PHO)	
Pekerjaan	: Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum 25 Tiang	Nomor	: 04/BASTP-USWIM RSUD/ESDM/2023
Lokasi	: Nabire - Papua Tengah	Tanggal	: 28 November 2023
		Lampiran	: Laporan Kemajuan Pekerjaan

Pada hari ini selasa tanggal dua puluh delapan bulan november tahun dua ribu dua puluh tiga, kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : **FRETS JAMES BORAY, SE.,M.SI**
 NIP : 19761216 20060605 1 002
 Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Kegiatan Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum 25 Tiang
 Alamat : Nabire- Papua Tengah
 Yang selanjutnya disebut *PIHAK PERTAMA*
2. Nama : **THOMAS TONI SAWAI**
 Jabatan : Direktur, CV. ANADO RAUNO
 Alamat : Jln. Banjarmasin - Nabire

Yang selanjutnya disebut *PIHAK KEDUA*

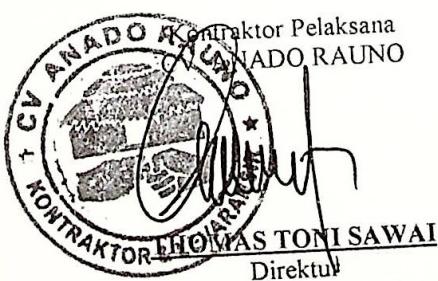
A. Berdasarkan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan sebagaimana terlampir, dengan ini kedua belah pihak telah mengadakan Serah Terima Pertama Pekerjaan dengan bobot 100 % (Seratus Persen) sebagai berikut :

1. PIHAK KEDUA telah menyerahkan kepada PIHAK PERTAMA dan PIHAK PERTAMA telah menerima :
 Hasil pekerjaan : Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum 25 Tiang
 Dilaksanakan oleh : CV. ANADO RAUNO
 Berdasarkan Kontrak Nomor : 0003.2/23/SPK-USWIM_RSUD/PPK/ESDM/2023 Tanggal 31 Agustus 2023
2. PIHAK PERTAMA telah menerima pekerjaan yang telah diselesaikan dengan baik dan sesuai ketentuan :
 a. Kontrak Nomor : 0003.2/23/SPK-USWIM_RSUD/PPK/ESDM/2023 Tanggal 31 Agustus 2023

3. Penyerahan Pekerjaan sebagaimana yang dimaksud tersebut di atas berupa :
 a. Laporan Pekerjaan Dengan Bobot 100 % (Seratus Persen)
 b. Foto Dokumentasi

B. Kerusakan-kerusakan dan kekurangan-kekurangan pada masa pemeliharaan yang dipandang perlu oleh PIHAK PERTAMA, selama jangka waktu 90 (Sembilan Puluh) hari terhitung sejak tanggal Berita Acara Serah Terima ini, menjadi beban dan tanggung jawab PIHAK KEDUA

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan seperlunya.





JAMINAN PEMELIHARAAN

Nomor Bond : 1031110423120049

Nilai : Rp 42,492,620,50

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : CV. ANADO RAUNO Alamat : Jl. Banjarmasin - Nabire, sebagai Kontraktor, selanjutnya disebut PRINCIPAL, dan PT. ASURANSI UMUM BUMIPUTERA MUDA 1967 Alamat : Ruko Pacific Permai Blok B-9, Jl Pasifik Permai - Jayapura 99112 Telp. 0967-532976 Fax. 0967-550670 sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai SURETY, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Tenaga Kerja, Transmigrasi, Energi dan Sumber Daya Mineral Provinsi Papua Tengah, Alamat : Jalan Raya Samabusa Bawah - PPI Sanoba Nabire 98816, sebagai Pemilik, selanjutnya disebut OBLIGEE, atas uang sejumlah Rp 42,492,620,50 (EMPAT PULUH DUA JUTA EMPAT RATUS SEMBILAN PULUH DUA RIBU ENAM RATUS DUA PULUH DAN 50 SEN RUPIAH).
2. Maka kami, PRINCIPAL dan SURETY dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran maksimal jumlah tersebut diatas bilamana pihak PRINCIPAL tidak memenuhi kewajibannya melaksanakan pekerjaan pemeliharaan sebagaimana telah ditetapkan dalam Kontrak No. Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan (PHO) : 04/BASTP-USWIM RSUD/ESDM/2023 dalam hal pekerjaan Pembangunan PJUTS 1000 Meter Lampu Ganda di Fasilitas Umum, 25 Tiang, tanggal 28 Nopember 2023 antara pihak PRINCIPAL dan OBLIGEE, dan kontrak tersebut merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Jaminan ini.
3. Adapun ketentuan dari Surat Jaminan ini adalah jika PRINCIPAL telah melaksanakan kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditetapkan di dalam kontrak tersebut di atas, maka Jaminan ini menjadi tidak berlaku; sebaliknya jika tidak, maka Jaminan ini tetap berlaku untuk jangka waktu dari saat penyerahan pertama tanggal 28 Nopember 2023 sampai dengan saat penyerahan kedua tanggal 25 Februari 2024 dengan syarat-syarat berikut ini.
 - A. Tuntutan penagihan (klaim) atas Surat Jaminan ini dilaksanakan oleh OBLIGEE secara tertulis kepada SURETY segera setelah timbul cidera janji (wanprestasi/default) oleh pihak PRINCIPAL dalam melaksanakan pemeliharaan sesuai dengan ketentuan-ketentuan dalam kontrak tersebut di atas dan bukan karena kebijakan moneter serta dinyatakan secara tertulis oleh OBLIGEE.
 - B. SURETY dapat membayar kepada OBLIGEE maksimum sejumlah nilai jaminan tersebut di atas selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari kalender setelah menerima surat tuntutan penagihan (klaim). Besarnya klaim yang akan dibayar oleh SURETY adalah sesuai dengan jumlah biaya yang diperlukan untuk memperbaiki kerusakan yang terjadi selama masa pemeliharaan dengan maksimum pembayaran sebesar nilai jaminan.
4. Tuntutan penagihan (klaim) atas surat Jaminan ini dilaksanakan oleh OBLIGEE secara tertulis kepada SURETY segera setelah timbul cidera janji (wanprestasi/default) oleh pihak PRINCIPAL dalam melaksanakan pemeliharaan sesuai dengan ketentuan-ketentuan dalam kontrak tersebut di atas dan bukan karena force majeure serta dinyatakan secara tertulis oleh OBLIGEE.
SURETY akan membayar kepada OBLIGEE sesuai dengan kerugian yang diderita oleh Obligee maksium sejumlah nilai jaminan tersebut di atas selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari kalender setelah menerima surat tuntutan penagihan (klaim). Besarnya klaim yang akan dibayar oleh SURETY adalah sesuai dengan jumlah biaya yang diperlukan untuk memperbaiki kerusakan yang terjadi selama masa pemeliharaan dengan maximum pembayaran sebesar nilai jaminan.
5. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa SURETY melepaskan hak-hak istimewanya untuk menuntut supaya harta benda pihak yang dijamin lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Setiap pengajuan ganti rugi terhadap SURETY berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa laku Jaminan ini.

Ditanda tangani serta dibubuhki materai di Jayapura pada tanggal 28 Nopember 2023.



FORM 1211200100um Bumida 1967
Jl. Wolter Monginsidi No. 63 Kebayoran Baru, Jakarta 12180
Telp: (021) 7222685 (hunting), 7250 685, Fax : (021) 7222 708, 7222 723
Email: headoffice@bumida.co.id, Website : http://www.bumida.co.id



DEDY SAPUTRA
KEPALA CABANG

002917387